

# 砂川駅前地区整備実施設計

## 完成しました！

問開発推進係TEL 74-8766

太陽光パネル！

フリーWi-Fi！

敷地 (建物) 西1北2  
(駐車場) 西2北2 (60台)  
※西1北2に思いやり駐車場あり。  
構造 木造  
階数 平屋  
延床面積 1,167.65㎡



令和6年10月

### 施設完成を目指します

#### 広場

植栽エリアを一部設け、夜間も安心して過ごせるような照明を配置します。電源・給排水設備を整備し、キッチンカーやテントなどでの臨時出店、イベント実施も可能です。

#### 起業・経営支援相談スペース

商工会議所が入居し、起業・経営支援相談を行うとともに、施設管理を行う予定です。

#### 観光情報等発信施設

観光協会などが入居し、観光情報などの発信を行うとともに、施設管理を行う予定です。

#### 多目的室

会議や講演などで利用できる空間を整備します。

#### フリースペース

高天井で開放的な空間とし、幅広い利用が可能です。ソファ席、テーブル席、カウンター席など、自分で居場所を選ぶことができます。

#### カフェ

軽飲食を提供するカフェを配置します。フリースペースを自由に使い、飲食ができるように整備します。運営事業者は、施設完成前に公募します。

### ライフサイクルコスト削減

構造は機能性・経済性の高さから「木造」とします。また、外観は自然光を多く取り入れるデザインに合わせ、十分な断熱材や高効率エアコンを採用することでランニングコストの削減を図ります。

### 概算事業費

既存施設解体工事	1億 3,900万円
建設工事費	8億 4,200万円
外構工事費	1億 3,600万円
その他経費	3,500万円
合計	11億 5,200万円

◎市ホームページでは実施設計書【概要版】が掲載されていますのでご覧ください。

