すながわ お試し暮らし　実施要領

利用施設

楽しい♪♪♪
お試しライフ❤

住　所　　砂川市吉野１条南７丁目２番２１号（よしの）
　　砂川市晴見２条北７丁目３番３１号（はるみ）
　　砂川市空知太東３条１丁目５番２号（そらちぶと）
構　造　　セラミックブロック造　３ＬＤＫ（築６０年程度：よしの）
　　木造平屋　３ＬＤＫ（築４０年程度：はるみ）
　　木造２階建　３ＬＤＫ（築２０年程度：そらちぶと）

利用期間

１週間以上、２カ月間以内（空き状況によっては、要相談）
※入退去日については、手続きの都合上、土曜・日曜・祝日を除く平日の市役所開庁時間（８時３０分から１７時１５分まで）に設定していただきますよう、お願いいたします。

利用要件

- 将来、砂川市への移住を検討されていること
- 家族・親族、単身者の利用であること
- 以下の年齢要件を満たしていること
  ☆家族・親族での利用については、家族全員が７５歳以下であること
  ☆単身者の利用については、７０歳以下であること
- ４月～１０月の期間で１回、１１月～３月の期間で１回、計２回までの参加回数であること
- すながわお試し暮らし実施要領の内容に賛同し、アンケート調査などにご協力いただけること
- 入居開始までに個人賠償責任保険に加入すること（任意）

貸付契約及び使用料

- 施設に関する事項は、別途、建物貸付契約により、入居をする日に契約を結びます。
- 納入については、契約日に前納してください。
- 使用料は、施設ごとに以下の通りです。（１か月）
  ☆よしの…30,000 円　☆はるみ…50,000 円　☆そらちぶと…39,000 円

【要注意・家賃について】

家賃は砂川市公有財産規則（第２８条）に基づき算出を行います。
１ヶ月に満たない場合は日割り計算（実日数計算）となり、1.10（消費税相当分）を乗じ、１円未満を切り捨てます。
そのため、利用日数がほんの僅か１ヶ月に満たない場合、使用料が１ヶ月の使用料（上記参照）を上回る可能性がございますのでご注意ください。
また、１ヶ月を超える利用をされる場合は、１ヶ月毎の家賃に加え、残数は日割り計算されて加算されます。
計算が複雑であるため、利用日数に応じた家賃を詳しく知りたい方は、事務局にご連絡いただければ計算致します。

使用料以外の費用負担

- 滞在期間中における水道・電気・ガス・灯油代、寝具リース料（任意）
- 自宅から砂川市までの往復旅費、市内での交通費
- 利用者の故意または過失により、施設・施設設備・備品等を毀損、汚損、滅失させた際の修繕費用および原状回復にかかる費用（リース寝具含む）
- その他、食費や日用品に係る費用

申請方法

「すながわお試し暮らし利用申込書」に必要事項を記入しメール、ファックス、郵便のいずれかでご申請いただくか、砂川市ホームページから利用申込フォームを送信していただくかのどちらかとなります。詳しくは、別添「ご利用申請の手順」をお読みください。

利用者に守っていただくルール

- 留守や就寝時に施錠するなど、施設を善良に管理すること。また、鍵を紛失したときは、速やかに事務局に報告すること。
- 火気の取扱に注意するとともに、冬期間は水道凍結防止に配慮すること。また、備え付けの備品、什器等を適切に取り扱うこと。
- 施設の周りの除雪等を適宜行い、住環境の整備をすること。
- ごみは決められたルールに従い排出すること。（分別収集、ごみ袋は有料）
- 施設の貸付期間が満了したときは、清掃を行うとともに、施設の鍵を返却すること。
- その他、施設の使用に関し、市長が必要と認める事項。

利用者の禁止行為

- 施設を市長の承諾を得ないで目的以外に使用すること。また、この施設の使用権を他人に転貸し、使用させること。
- **すながわお試し暮らし利用申込書に記載した利用者以外の者を宿泊させること。**
- 物品の販売、寄付の要請、その他これに類する行為を行うこと。
- 興行、展示会、その他これに類する催しを開催すること。
- 文書、図書、その他の印刷物を貼付または配布すること。
- 宗教の普及、勧誘、儀式、その他これに類する行為をすること。
- 政治活動のための演説会、研修会、その他これに類する行為をすること。
- 近隣の住民に迷惑を及ぼす行為をすること。
- 犬、猫等の動物の飼育または持込みをすること。
- その他、施設の借用にふさわしくない行為をすること。

その他

- **インターネット環境…モバイル Wi-Fi ルーター（よしの・はるみ）**
  備え付け固定回線 Wi-Fi（そらちぶと）
- **お試しハウスに電話はありません。滞在中連絡が取れるよう、携帯電話を必ずお持ちください。**
- 退去の際は私物をすべてお持ち帰りください。
- ご希望に合わせ、生活に必要な施設などの市内案内、新築・中古などの物件案内、地元の方を交えた交流会などを設定させていただきます。